

<b>Chiarimenti</b>	
<b>Domanda</b>	<b>Risposta</b>
<p>ID 376 - In riferimento alla modalità di presentazione dell'Offerta Tecnica che prevede la redazione della relazione con carattere Times New Roman 12 pt, interlinea singola, si chiede:</p> <p>1. la possibilità di elaborare schemi e tabelle con un carattere minore (purché leggibile) ed interlinea singola al fine di migliorarne la lettura e l'esposizione.</p> <p>2. conferma che nelle 20 pagine massime per la redazione dell'offerta tecnica sono escluse dal conteggio la copertina, la premessa con la relazione sintetica di riepilogo e l'indice.</p>	<p>Di seguito i riscontri.</p> <p>1. Si conferma quanto previsto dal Disciplinare di gara e dagli atti di gara.</p> <p>2. Nel conteggio delle 20 pagine massime per la redazione dell'offerta tecnica sono escluse la copertina, l'indice ed eventuali allegati, come da Disciplinare di gara.</p>
<b>Domanda</b>	<b>Risposta</b>
<p>ID 378 - In relazione a quanto riportato al paragrafo 8. "ULTERIORE DOCUMENTAZIONE DA PRODURRE AI FINI DELLA PARTECIPAZIONE ALLA PROCEDURA DI GARA" pag. 18 del disciplinare di gara si chiede conferma che, qualora l'operatore economico non intenda ricorrere all'indebitamento esterno, ovvero intenda impiegare unicamente mezzi propri, non dovrà essere prodotta la dichiarazione "sottoscritta da primario istituto finanziatore di manifestazione di interesse a finanziare l'operazione".</p>	<p>Si conferma che qualora l'operatore economico non ritenga di ricorrere a finanziamento esterno, ovvero intenda finanziare l'operazione con mezzi propri, tale modalità dovrà essere espressamente indicata e non sarà conseguentemente necessario produrre la dichiarazione - di cui al paragrafo 8, pag. 18 del Disciplinare - "sottoscritta da primario istituto finanziatore di manifestazione di interesse a finanziare l'operazione", fermo restando che il piano economico-finanziario dovrà essere asseverato ai sensi dell'art. 183 del D. Lgs. n. 50/2016.</p>
<b>Domanda</b>	<b>Risposta</b>
<p>CHIARIMENTO</p>	<p><b>CHIARIMENTO REQUISITI SERVIZI DI ARCHITETTURA ED INGEGNERIA</b></p> <p>Con riferimento a quanto previsto dall'art. 7.1 del Disciplinare di gara, tra i requisiti per lo svolgimento dell'attività di progettazione, a maggior chiarimento di quanto richiesto, si precisa quanto segue.</p> <p>- Laddove viene indicato che per servizi di architettura e ingegneria, di cui all'art.3, lett. vvvv) del codice, espletati nei migliori tre esercizi dell'ultimo quinquennio antecedente la pubblicazione del bando, per un importo massimo pari all'importo stimato per i servizi, si deve intendere la somma dei n. 3 migliori esercizi registrati dall'operatore economico negli ultimi 5 anni. Tale importo, ai fini della dimostrazione del possesso del requisito non deve risultare inferiore all'importo di euro 185.205,00.</p> <p>- Laddove viene fatto riferimento ai servizi di ingegneria e architettura appartenenti ad ognuna delle classi e categorie dei lavori cui si riferiscono i servizi da affidare, si devono intendere riferiti alle Classi AI02 (per un importo dei lavori oggetto di progettazione pari a euro 1.498.972,00) e AI04 (per un importo dei lavori oggetto di progettazione pari a euro 1.205.024,00).</p>

Domanda	Risposta
<p>ID 380 - In relazione a quanto riportato al paragrafo 8. "ULTERIORE DOCUMENTAZIONE DA PRODURRE AI FINI DELLA PARTECIPAZIONE ALLA PROCEDURA DI GARA" pag. 20 del disciplinare di gara si chiede conferma, come previsto dalla normativa vigente, che la dichiarazione inerente i familiari conviventi non dovrà essere rilasciata dai soggetti cessati dalla carica nell'anno antecedente la data di pubblicazione del bando e pertanto tale previsione della lex specialis sia da ritenersi un mero refuso e non dovrà essere allegata alcuna documentazione in merito.</p>	<p>Si conferma quanto previsto dagli atti di gara.</p>
Domanda	Risposta
<p>ID 381 - In relazione a quanto riportato al punto a.1) dell'art.10 "MODALITÀ DI AGGIUDICAZIONE" a pagina 22 del disciplinare di gara si chiede di confermare che la "percentuale di sconto da applicare all'importo relativo al canone di gestione complessivo come risultante dal conto economico del soggetto proponente pari a complessivi Euro 26.499,806,00 oltre agli oneri per la sicurezza per complessivi Euro 141.261,00 non soggetti a ribasso" è da intendersi come applicazione del medesimo sconto percentuale sulle diverse quote di canone ad esclusione della quota Oneri della Sicurezza (ovvero sulle sole Quota di Servizio energia elettrica, Quota manutenzione, Quota Investimenti e Quota Fondo O&amp;MRA) senza includere alcuna indicizzazione né le restanti voci extra-canone (Contributo MIC/PNRR, Contributo Ente, Conto Termico e Certificati Bianchi), ovvero sui valori come riportati nel cap.2.7.1 del documento 4.1 Relazione Piano economico Finanziario asseverato dell'Allegato 1 di gara) con la sola eccezione della Quota Oneri Sicurezza.</p>	<p>Si conferma, come indicato a pagina 22 del Disciplinare, che la percentuale di sconto dovrà essere applicata all'importo complessivo del canone di gestione come risultante dal conto economico del soggetto proponente (v. Tabella 6 – conto economico) - pari ad euro 26.499,806,00 – non considerando gli oneri per la sicurezza – pari ad euro 141.261,00 – che non sono soggetti a ribasso.</p>
Domanda	Risposta
<p>ID 382 - In merito al Progetto Definitivo da caricare all'interno della Busta Tecnica come indicato al capitolo "Busta telematica B: Offerta tecnica" a pag. 32 del disciplinare di gara si chiede conferma che all'interno dello stesso non debba essere riportato nessun elemento economico e pertanto non debba essere incluso alcun Computo Metrico Estimativo, Quadro economico del progetto e Analisi Prezzi, come normalmente facenti parte di un Progetto Definitivo secondo il Codice degli Appalti, ma soltanto la documentazione tecnica che descrive la proposta.</p>	<p>Si conferma che nella busta telematica B - Offerta Tecnica non devono essere inclusi elementi economici riconducibili all'offerta economica, come precisato a pagina 32 del Disciplinare, cosicché non dovranno essere inserito né il Computo Metrico Estimativo, né il Quadro economico del progetto né l'Analisi Prezzi ma soltanto la documentazione tecnica che descrive la proposta.</p>